

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון	תאריך השלמות
776	החשב הכללי הדיור הממשלתי	10.06.2021	25.07.2021	25.07.2021

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אפרת נחלון	יועצת משפטית	חבר/ת ועדה
חגית שני	סגנית בכירה לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
הקמת משרד המשפטים - PFI	הארכת התקשרות	3(4)(ב)(3)	28.04.2021	8000604959

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי/מי שהסמיכו

תקופת התקשרות: התקשרות המשך ראשונה
הערות: לתקופת ההקמה

מבוקש	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)	מטבע
מבוקש	10.06.2021	30.06.2022	0	
מאושר	25.07.2021	30.06.2022	0	

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן – **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם היזם אפי זכיינות ירושלים (להלן – **היזם**) לטובת השלמת בניין משרד המשפטים.
- היזם זכה מכוח מכרז פומבי לבניית בניין חדש למשרד המשפטים לתקופה של 48 חודשים.
- פרויקט משרד המשפטים התעכב זמן ממושך מעת השלמת שלד הקומה ה-14, וזאת בשל שינוי תב"ע שנעשה מיוזמת המשרד במסגרתו נוספו 3 קומות נוספות וגשר בין הבניינים.
- לאור האמור אושרו פעמיים הארכות התקשרות עם היזם.
- לפי האישורים עד כה, הלו"ז להשלמת הפרויקט מעת קבלת היתר בניה לתוספת הבניה הוא 12.5 חודשים.
- כעת מבוקשת תוספת להארכת התקשרות של 2.5 חודשים כך שסך הכל הקבלן יידרש להשלים את הפרויקט תוך 15 חודשים מעת קבלת ההיתר (אשר ניתן בתחילת מרץ 21).
- הארכת ההתקשרות בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
אפרת נחלון	חבר/ת וועדה	x
חגית שני	חבר/ת וועדה	x

אישור החשב הכללי/מי שהסמיכו:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000003022 לעיל,
לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.